

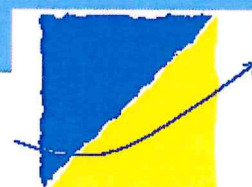
2023

Annexe 3:

RAPPORT D'ACTIVITÉ

S.I.A.M.B.

Syndicat Intercommunal d'AVION, MERICOURT et BILLY-MONTIGNY



SOMMAIRE

3 MISSIONS

4 GOUVERNANCE

5 RESSOURCES HUMAINES

6 RÉSULTATS FINANCIERS

10 L'INSTRUCTION DES
AUTORISATIONS D'URBANISME

13 PERSPECTIVES

MISSIONS

UN ACTEUR LOCAL DANS L'INSTRUCTION DES AUTORISATIONS D'URBANISME

Le Syndicat Intercommunal d'AVION, MERICOURT et BILLY-MONTIGNY (**S.I.A.M.B.**) a été créé en avril 2008, par les communes précitées avec l'ambition notamment de créer une nouvelle organisation locale en matière d'instruction des autorisations d'urbanismes lié au désengagement progressif de l'Etat. Cette mutualisation était motivée par une volonté de renforcer la qualité de l'instruction, de rationaliser les moyens techniques et humain et de sécuriser juridiquement l'instruction.

Depuis le 1er juillet 2015, sept communes concernées par la seconde vague de désengagement de l'Etat relatif à l'instruction des autorisations d'urbanisme, ont souhaité adhérer au service mutualisé du **S.I.A.M.B.**

Ainsi, le **S.I.A.M.B.** instruit les autorisations d'urbanisme pour le compte de **10** communes situées à la fois dans les Communautés d'Agglomérations de Lens-Liévin et d'Hénin-Carvin et pour une population totale de **68 785** habitants :

- **3 communes membres :**

- AVION (17 812 hab)
- MERICOURT (11 432 hab)
- BILLY-MONTIGNY (8 216 hab)

- **10 communes adhérentes :**

- ANGRES (4 834 hab)
- ANNAY-SOUS-LENS (4 502 hab)
- BOIS-BERNARD (829 hab)
- BOUVIGNY-BOYEFFLES (2 471 hab)
- DROCOURT (2 951 hab)
- GRENAY (6 778 hab)
- ROUVROY (8 960 hab)



GOUVERNANCE

LE COMITÉ SYNDICAL

Le Comité syndical du **S.I.A.M.B.** est composé de 10 délégués désignés par les trois communes membres, à savoir AVION, MERICOURT et BILLY-MONTIGNY.

L'année 2023 a été marquée par l'installation d'une gouvernance renouvelée par l'élection d'un nouveau Président, d'un nouveau Vice-président et la constitution d'un nouveau bureau. En effet, justifié par la confirmation de M. Jean-Marc TELLIER en tant que Député de la 3ème circonscription du département du Pas-de-Calais, rendue par décision du Conseil d'Etat et conformément à la LOI organique n° 2014-125 du 14 février 2014 interdisant le cumul de fonctions exécutives locales avec le mandat de député, ce dernier a donc dû démissionner de son mandat de Maire de la commune d'AVION et de son poste de Président du **S.I.A.M.B.**

Ainsi, le 10 février 2023, M. Jean LETOQUART (Maire d'AVION) est élu Président et M. Bruno TRONI (Maire de BILLY-MONTIGNY) est élu Vice-président.

Le Bureau est constitué de M. Jean LETOQUART (Maire d'AVION) en qualité de Président et de membre, de M. Bruno TRONI (Maire de BILLY-MONTIGNY) en qualité de membre et de M. Bernard BAUDE (Maire de MERICOURT) en qualité de membre.

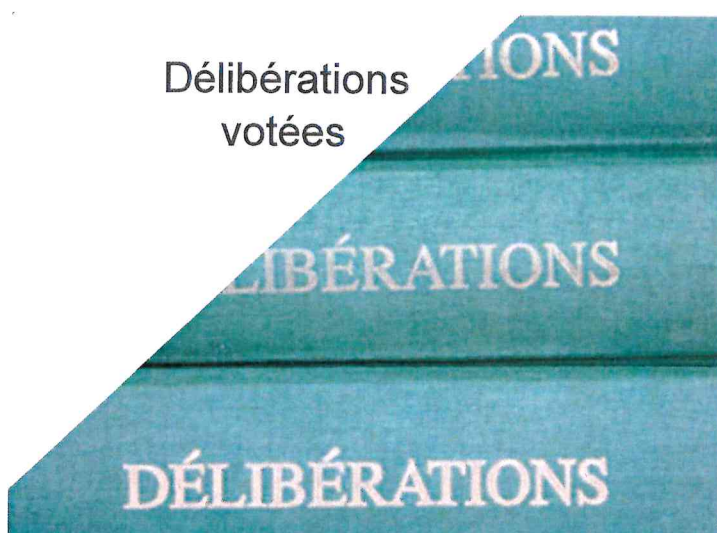
L'ANNÉE 2023 EN CHIFFRES

5

Réunions du
Comité Syndical

12

Délibérations
votées



RESSOURCES HUMAINES

LES AGENTS

Les effectifs du **S.I.A.M.B.** sont composés de 4 agents. Cette petite équipe a été renforcée par l'arrivée d'un nouvel agent en date du 4 septembre 2023.

L'équipe comprend :

- **un directeur (1 E.T.P.)** : M. Loïc TRZEBOWSKI (titulaire / cat B. filière technique)
- **un instructeur A.D.S. (1 E.T.P.)** : M. Pierre DAMEZ (titulaire / cat B. filière administrative)
- **une instrutrice A.D.S. (1 E.T.P.)** : Mme Laurene PACZKOWSKI (stagiaire / cat C. filière administrative)
- **une secrétaire (0.42 E.T.P.)** : Mme Habiba ABBAD (titulaire / cat C. filière administrative)

LES FORMATIONS

La connaissance des nouveaux textes relatifs à la réforme des autorisations d'urbanisme est primordiale pour les agents du **S.I.A.M.B.**

La formation continue est fortement appréciée et nécessaire pour le maintien et l'évolution des connaissances de chaque agent et constitue une occasion d'améliorer la motivation et le dynamisme de l'équipe pour un service de qualité en direction des administrés et des professionnels.

Ainsi, en 2023, les agents ont participé aux sessions de formations suivantes :

- **Clubs ADS** organisés par les services de la DDTM du Pas-de-Calais
- **5 formations individuelles** organisées par le CNFPT

ANIMATION DE SERVICE

Depuis l'année 2022, le **S.I.A.M.B** propose une journée de formation à destination de l'ensemble des agents référents des communes membres et associées. Cette formation annuelle est très attendue de tous et permet à chacun de profiter d'une mise à jour réglementaire adaptée et de renforcer la cohésion avec l'ensemble des partenaires.

RÉSULTATS FINANCIERS

LE BUDGET PRIMITIF

Les **budgets primitifs du budget principal et budget annexe** du **S.I.A.M.B** ont été votés le **4 avril 2023**. Les montants ainsi votés (opérations réelles et d'ordres) s'élèvent à :

- **Pour le budget principal :**

- **272 329, 39 €** en dépenses et recettes de fonctionnement
- **74 347,97 €** en dépenses et recettes d'investissement

Soit un total de **346 667,33 €**

- **Pour le budget annexe :**

- **60 000, 00 €** en dépenses et recettes de fonctionnement
- **0,00 €** en dépenses et recettes d'investissement

Soit un total de **60 000,00 €**

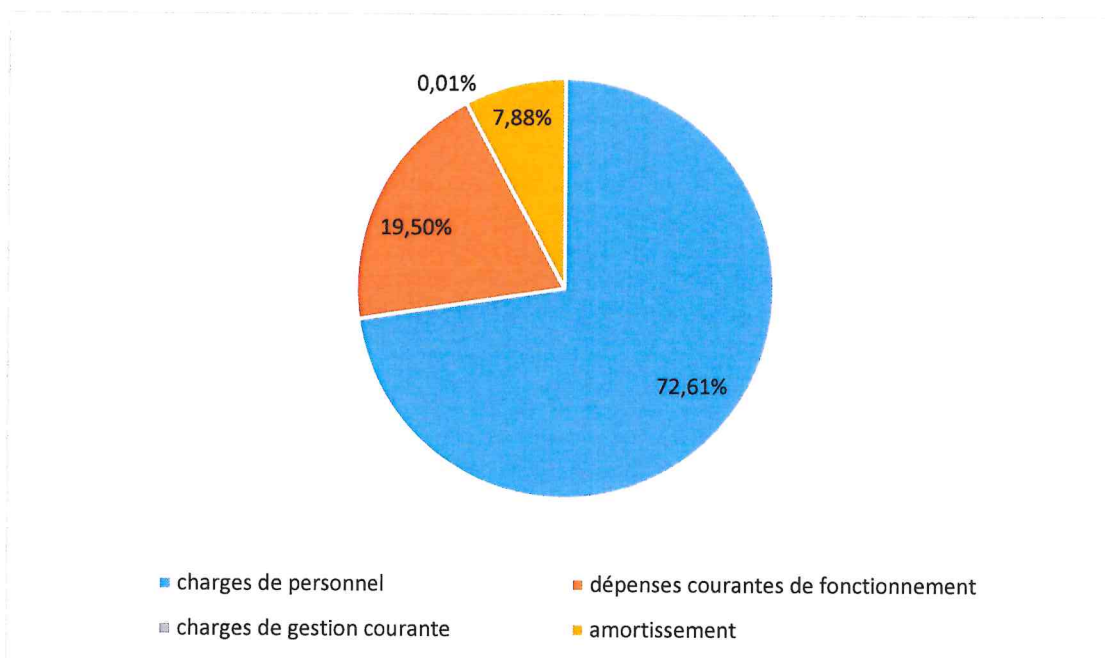


L'EXECUTION DU BUDGET

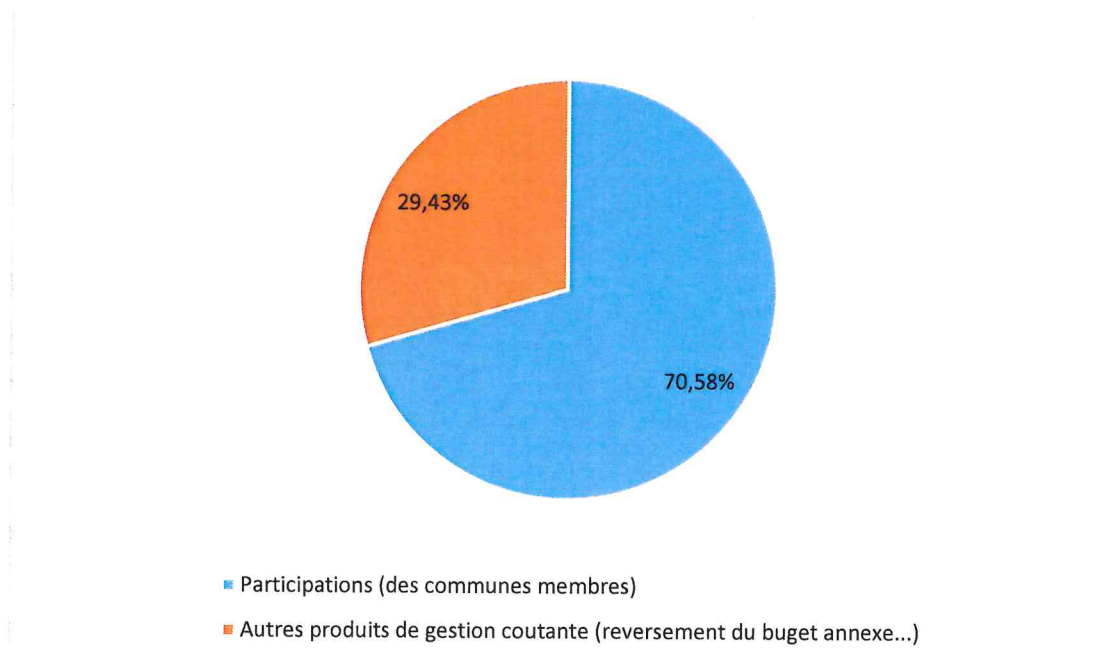
Les représentations graphiques suivantes illustrent la composition des dépenses et recettes exécutées au titre de l'année 2023 :

- Pour le budget principal :

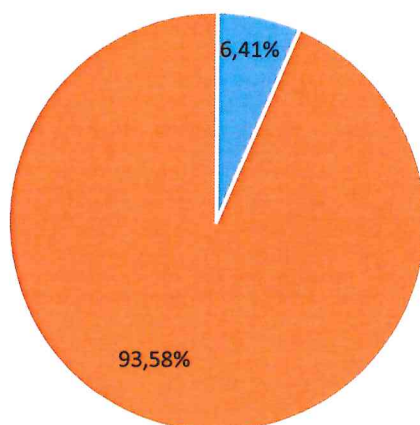
EXÉCUTION DES DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT 2023 : **204 238,74 €**
(SOURCE : COMPTE ADMINISTRATIF 2023)



EXÉCUTION DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT 2023 : **205 445,90 €**
(SOURCE : COMPTE ADMINISTRATIF 2023)



EXÉCUTION DES DÉPENSES D'INVESTISSEMENT 2023 : 21 661.27 €
(SOURCE : COMPTE ADMINISTRATIF 2023)

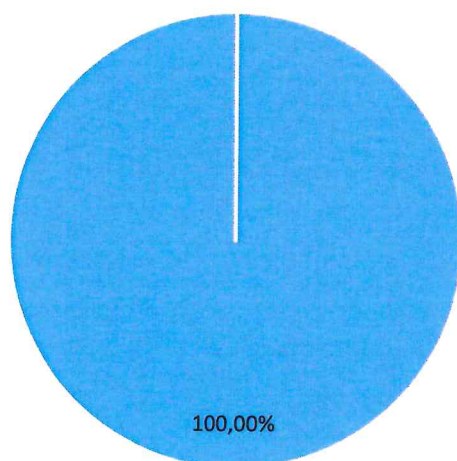


- immobilisations incorporelles (licence)
- immobilisations corporelles (véhicule, matériel informatique et mobilier)



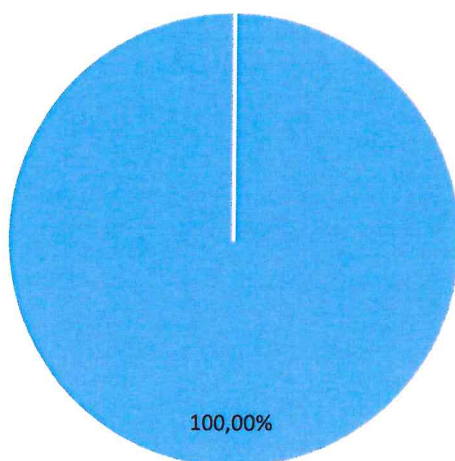
- **Pour le budget annexe :**

EXÉCUTION DES DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT 2023 : 60 000,00 €
(SOURCE : COMPTE ADMINISTRATIF 2023)



■ autre charge de gestion courante (versement vers le budget principal)

EXÉCUTION DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT 2023 : 78 610,00 €
(SOURCE : COMPTE ADMINISTRATIF 2023)



■ Produit des services (participation des communes adhérentes)

Il est à préciser qu'à la clôture de l'**exercice 2023**, le produit de l'instruction des demandes d'urbanisme pour le compte des communes adhérentes s'est élevé à **78 610,00 €**. Néanmoins, en l'absence de délibération permettant de reverser des recettes supplémentaires au budget principal, la totalité de cette somme n'a pas été reversée en intégralité.

L'INSTRUCTION DES AUTORISATIONS D'URBANISME

QUELQUES CHIFFRES

En 2022 :

1 386

Autorisations d'urbanisme
instruites

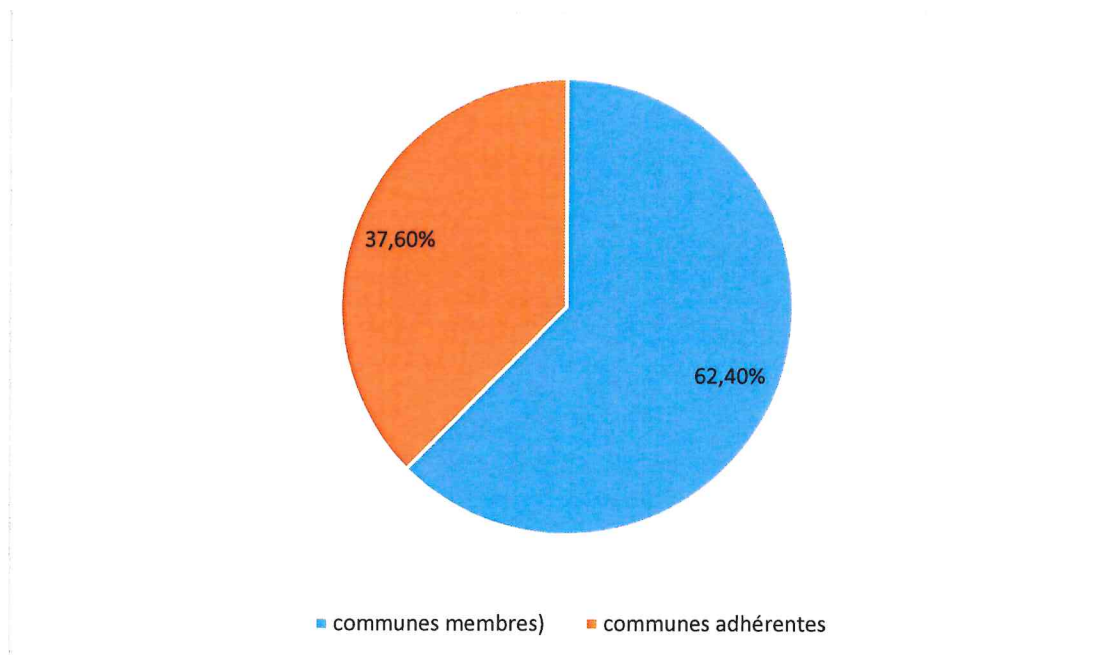
En 2023 :

1 258

Autorisations d'urbanisme
instruites



REPARTITION DES AUTORISATIONS D'URBANISME INSTRUITES ENTRE LES COMMUNES MEMBRES ET ADHERENTES EN 2023



Plus de 62 % des actes instruits (785 actes) correspondent aux déclarations et demandes d'autorisations d'urbanismes des communes d'AVION, MERICOURT et BILLY-MONTIGNY. Les 37 % restant (473 actes) correspondent à celles et ceux instruits pour les sept communes adhérentes.

En parallèle de l'instruction des actes ADS, le service accueille, conseille et oriente les porteurs de projet (particuliers et professionnels) pour la bonne réalisation de leurs démarches administratives quel que soit le stade d'avancement de leur projet. Ces derniers sont donc prioritairement reçus dans les locaux du **S.I.A.M.B.**, mais il arrive fréquemment qu'un membre de l'équipe se déplace en commune ou ailleurs (CALL, CAHC.) selon l'importance du projet et le nombre de participants. Cela est apprécié de tous et apporte beaucoup de qualité dans le service rendu.

Il est à noter que les rapports et dialogues permanents tenus avec les correspondants et les élus de chaque commune facilitent nos objectifs en matière de gestion des délais et de réactivité sur les dossiers.

Le tableau présent à la page suivante permet d'apprécier très précisément les autorisations d'urbanisme instruites selon la commune, la date de dépôt et la situation de la commune dans le **S.I.A.M.B.**

Légende :

- PC : permis de construire
- PA : permis d'aménager
- PC M et T : permis de construire modificatif et transfert
- CT : conformité
- DP : déclaration préalable
- AT : autorisation de travaux
- PD : permis de démolir
- Ens : pose d'enseigne
- CU : certificat d'urbanisme

RAPPORT D'ACTIVITÉ MENSUEL ANNÉE 2023

TOTAL GENERAL

SIVOM AVION – MERICOURT – BILLY-MONTIGNY

4 Boulevard Gabriel PERI - 62210 AVION

SIVOM **AVION** – **MERICOURT** – **BILLY-MONTIGNY** et

Communes associées : **ANGRES** – ANNAY-SOUS-LENS – **BOIS-BERNARD** –

BOUVIGNY-BOYEFFLES - **DROCOURT** – GRENAV – **ROUVROY**

ACTES	AVION MERICOURT BILLY-MONTIGNY										Communes associées ANGRES – ANNAY-SOUS-LENS – BOIS-BERNARD – BOUVIGNY-BOYEFFLES – DROCOURT – GRENAY – ROUVROY										TOTAL général pour les 10 Communes									
	P C	P C	D P	P D	C U	PA PA	C C	P C	D P	P D	PA PA	C C	P C	D P	P D	PA PA	C C	A T	E N S	P C	P C	P C	D P	P D	C U	PA PA	C C	A T	E N S	
Janvier	3	2	24	4	29	1	0	3	0	9	2	19	0	6	1	0	0	1	12	4	43	4	35	2	0	3	1			
Février	3	1	19	3	39	0	0	0	0	13	5	19	1	6	0	1	1	0	16	6	38	4	45	0	1	1	0			
Mars	4	2	33	3	40	1	0	2	0	8	3	14	0	0	2	0	0	1	12	5	47	3	40	3	0	2	1			
Avril	1	0	33	7	31	0	0	2	0	10	0	16	1	2	1	0	1	0	11	0	49	8	33	1	0	3	0			
Mai	3	1	31	2	29	1	1	0	0	7	3	20	0	3	1	0	1	1	10	4	51	2	32	2	1	1	1			
Juin	5	1	25	4	41	0	0	1	0	11	2	25	0	2	1	5	0	0	16	3	50	4	43	1	5	1	0			
Juillet	2	1	20	1	37	0	0	1	0	11	2	23	1	3	2	0	2	1	13	3	43	2	40	2	0	3	1			
Août	3	1	22	0	22	0	1	1	0	15	0	13	0	8	0	0	3	0	18	1	35	0	30	0	1	4	0			
Septembre	0	0	14	5	28	0	0	1	0	8	3	16	0	8	0	0	0	0	8	3	30	5	36	0	0	1	0			
Octobre	0	2	27	2	38	0	0	1	0	5	6	24	0	4	1	1	1	0	5	8	51	2	42	1	1	2	0			
Novembre	3	3	19	1	36	0	1	3	0	6	1	26	0	1	1	0	1	3	9	4	45	1	37	1	1	4	3			
Décembre	3	0	16	1	29	0	4	1	0	5	5	30	2	3	1	0	2	0	8	5	46	3	32	1	4	3	0			
TOTAL	30	14	283	33	399	3	7	16	0	108	32	245	5	46	11	7	12	7	138	46	528	38	445	14	14	28	7			
TOTAL	785										473										1258									

PERSPECTIVES

DES PROJETS

- **Création d'un site internet pour davantage de visibilité**
 - **Faire adhérer de nouvelle(s) commune(s)**
- **Se donner les moyens de ré-internaliser certaines tâches liées au fonctionnement de la structure**
- **Diminuer la participation des communes membres**
- **Maintenir les tarifs pratiqués pour l'instruction des Autorisations d'Urbanisme des villes adhérentes**

